Avis d'appel à candidatures
Présélection d'entreprises pour les marchés de travaux pour :
DEUXIEME PHASE DE RESTRUCTURATION
DU LYCEE LYAUTEY A CASABLANCA

1) Maître d'ouvrage :

Agence Pour l'Enseignement Français à l'Etranger représentée localement par le Lycée Lyautey, 260 bd Ziraoui – Casablanca - Tel: 05 22 43 69 00 - Fax: 05 22 26 48 47

2) Objet de l'opération :

Cette opération concerne la reconstruction du collège et la construction d'un équipement sportif (gymnase et piscine) sur le site annexe de Beaulieu pour une SHON globale d'environ 15.000m².

Les travaux comprennent :

- La construction d'un bâtiment d'enseignement en R+3 d'une surface de 11.000m² SHON. Ce bâtiment abritera des salles de classe, une salle polyvalente, des bureaux et des espaces supports. Le bâtiment sera principalement réalisé en structure poteaux-poutres en béton armé et maçonnerie. Une partie sera en charpente métallique ;
- La construction d'un bâtiment abritant le service restauration (restaurant, cuisine et locaux techniques) en rez-de-chaussée d'une surface de 1.100m² SHON. Le bâtiment sera réalisé en structure poteaux-poutres en béton armé et maçonnerie ;
- La construction d'un complexe sportif (rez-de-chaussée et sous-sol) d'une surface de 2.900 m² SHON. Ce bâtiment abritera un gymnase, une salle de musculation, une piscine avec deux bassins (un bassin principal de 25*15m et un bassin d'apprentissage) ainsi que les vestiaires et équipements techniques associés. Le bâtiment sera réalisé en structure poteaux en béton armé et maçonnerie ainsi qu'en structure bois lamellé collé ;
- La reconstruction des murs du site en béton-armé ;
- Les aménagements extérieurs.

Cette opération - tous corps d'état - traitera toutes les prestations utiles pour la construction des bâtiments dans le respect des règlements techniques, urbanistiques et administratifs en vigueur, notamment vis à vis de la sécurité des personnes.

L'opération débutera durant l'été 2017 pour un délai de 30 mois environ.

3) Mode de passation des marchés :

Cette consultation est une procédure d'appel d'offres restreint pour la sélection d'entreprise de travaux de bâtiments. La sélection s'effectue en deux phases :

- La première phase, objet du présent avis, concerne la présélection d'entreprises sur dossier de références.
- La seconde phase, concernera la remise d'une offre technique et financière. Elle sera lancée auprès des seules entreprises candidates qui auront été admises, après sélection, à participer au second tour

Le marché tous corps d'états fera l'objet d'un marché de travaux unique attribué à une entreprise générale.

L'entreprise devra toutefois présenter, le cas échéant, dans sa candidature les sous-traitants spécialisés pour les lots :

- **Electricité courants forts et faibles**
- **Plomberie-CVC**
- **Menuiserie Aluminium**
- **Structure bois**
- **Ascenseur**

Les candidatures seront valables 120 jours à compter de la date limite de remise des dossiers.

4) Critères de sélection des candidatures et d'attribution des marchés :

La commission d'appel d'offre pourra décider de la recevabilité ou non recevabilité des candidatures:
- qui seraient non conformes aux mentions du présent appel à la concurrence
- qui ne seraient pas accompagnées des justificatifs mentionnés au 5),
- qui ne présenteraient pas les garanties techniques, professionnelles et financières suffisantes.

Les candidatures jugées recevables, seront analysées et sélectionnées au terme d'un classement prenant en compte les garanties et capacités professionnelles, techniques et financières de l'entreprise et des sous-traitants présentés, ainsi que leur expérience dans des opérations analogues.

Le nombre maximal de candidats admis à remettre une offre sera limité à six (6).

5) Justifications à produire quant à la situation juridique, aux qualités et capacités des candidats:

- Une lettre de candidature dûment remplie et visée par la personne habilitée à engager le candidat:

- Un justificatif de l'inscription au registre de la profession ou du commerce du candidat;

- Les certificats (ou déclaration sur l'honneur) justifiant que le candidat satisfait aux obligations fiscales et sociales

- Une déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des 5 dernières exercices, le capital social, dûment signée par la personne ayant pouvoir d'engager le candidat;

- Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement (distinction entre administratif et technique), des techniciens et des ouvriers spécialisés pour chacune des 5 dernières années, dûment signée par la personne ayant pouvoir d'engager le candidat;

- La présentation d'une liste des principaux travaux effectués au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé dûment signée par la personne ayant pouvoir d'engager le candidat. Cette liste sera appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants (ces attestations indiquant également le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) ou à défaut d'attestations par une déclaration sur l'honneur du candidat, notamment pour des travaux équivalents ou similaires dans les 5 dernières années.

- La présentation détaillée d'une liste des moyens techniques (outillage, matériel et équipement technique) dont le candidat dispose pour la réalisation de marché de même nature, dûment signée par la personne ayant pouvoir d'engager le candidat.

- La justification d'une assurance pour risques professionnels.

NB. Les sous traitants des trois lots mentionnés au 3) devront également fournir ces documents

6) Langue utilisée dans la candidature et l'offre :

Français

7) Date limite de réception des dossiers de candidatures :

La date limite de réception des dossiers de candidatures est fixée au **20 mars 2017 à 12h00**.

Les dossiers de candidatures devront parvenir à l'adresse suivante :

Lycée Lyautey **Direction administrative et financière** **260 Boulevard Ziraoui** **20040 Casablanca - MAROC**

- soit par porteur de 9h00 à 12h00 ou 14h00 à 17h00 du lundi au vendredi
- soit par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse définie ci-dessus.

Les dossiers devront être sous plis fermés et porter la mention:

"Appel à candidatures d'entreprises pour la deuxième phase de restructuration du lycée Lyautey à Casablanca - Ne pas ouvrir"

Les dossiers devront également être envoyés sous-format informatique par mail aux adresses suivantes :

- demerliac.aeferabat@gmail.com
- uzureau.aeferablat@gmail.com

Les plis seront ouverts par une commission en séance privée.

NB. Aucun document n'est à retirer auprès du lycée pour cette phase d'appel à candidatures.

8) Renseignements complémentaires

Pour tout renseignement d'ordre administratif ou technique nécessaire au dépôt des candidatures, s'adresser au Service Immobilier de l'AEFE - SCAC - Ambassade de France à Rabat.

segolene.demerliac@diplomatie.gouv.fr 05 37 68 99 35

guillaume.uzureau@diplomatie.gouv.fr 05 37 68 99 36

9) Date d'envoi de l'avis à la publication :

Un avis qui invite à télécharger les documents nécessaires sur le site internet de l'ambassade de France va paraître dans les journaux de la semaine du 27 février à la semaine du 13 mars 2017.